

# Stand Privater Solarpark Langenseifen

Zusammenfassung der aktuellen Situation  
durch den Ortsbeirat  
Stand: 22.05.2022



# Sachstandsbeschreibung



- reVenton Asset Partners konzipiert das Projekt in Langenseifen
- die vorgesehene Fläche gemäß Planung beläuft sich auf ca. 20 ha
- es wurden bereits Pachtverträge mit den meisten Grundstückseigentümern geschlossen
- die Firma bejulo wurde beauftragt, als Projektentwickler für die Umsetzung zu sorgen
- die Vorhabenbeschreibung wurde am 18.01.2022 dem Magistrat vorgestellt
- **der Ortsbeirat wurde erst am 20.01.2022 über das Vorhaben informiert**
- bejulo/reVenton stellt den Langenseifener\*innen im Rahmen einer Ortsbeiratssitzung am 22.02.2022 das Projekt dar
- der Ortsbeirat stellt Fragen zum Projekt und gibt einen Ausblick auf die zu erwartenden Auswirkungen



# Ortsbeiratssitzung vom 22.02.2022



- die anwesenden Langenseifener\*innen haben die Möglichkeit Fragen zu stellen und sich eine Meinung zu bilden
- Resümee: ein Projekt in der vorgestellten Art und Weise findet so keine Zustimmung bei den Langenseifener\*innen
- der Ortsbeirat beschreibt das festgestellte Meinungsbild und gibt dies an den Magistrat weiter (10.03.2022)
- zu diesem Zeitpunkt ist weder von Magistrat noch von der Stadtverordnetenversammlung entschieden, wie der weitere Verfahrensfortschritt sein wird – die Behandlung in der Stadtverordnetenversammlung steht aus



# Stadtverordnetenversammlung

- am 09.05.2022 wird das Vorhaben in der Stadtverordnetenversammlung behandelt und abgestimmt
  - Es wird einstimmig folgender Beschluss gefasst:  
Aufgrund der überwiegend negativen Reaktionen der Bürger im Stadtteil Langenseifen spricht sich die STVV gegen die Aufstellung eines Bebauungsplanes für den „Solarpark Langenseifen“ aus.  
Das Projekt soll in der vom Vorhabenträger vorgelegten Form vorerst nicht weiterverfolgt werden.
- die STVV hat klargestellt, dass man Projekte nur dann befürwortet, wenn folgende Kriterien erfüllt werden
  - kleinere Flächen ohne Auswirkung auf die Dorfstrukturen (z. B. Abstände, Sichtachsen)
  - direkter lokaler Nutzen für die Gemeinde
  - keine langen Stromtrassen
  - genossenschaftlicher Ansatz zur Umsetzung solcher Projekte



# Weitere Aktivitäten



- bejulo/reVenton haben kurz vor der STVV dem Magistrat und dem Ortsbeirat ein neues Dokument vorgelegt, Inhalt sind Vorschläge für eine alternative Standortdiskussion
- es soll ein „**Solarspaziergang**“ stattfinden, bei dem die Flächen im Detail erläutert und eine Flächenauswahl erfolgen soll
- die Kernaussage ist, dass auch dieser Ansatz ebenfalls von einer Fläche von 20ha erforderlich ist
- reVenton erklärt auf Nachfrage des Wiesbadener Kuriers, dass aber auch eine geringer Fläche möglich ist – ein klarer Widerspruch
- der Ortsbeirat erörtert die Ergebnisse der STVV in der Sitzung vom 11.05.2022
- Veröffentlichung des Dokuments auf der Langenseifener Webseite



# Das bejulo/reVenton Dokument

- Alles was in diesem Dokument enthalten ist, wurde durch die Verfasser bejulo/reVenton zusammengestellt. Der Ortsbeirat hat hier mit **keinerlei** Informationen und Vorschlägen beigetragen!
- Hier wird nun das Dokument gezeigt, dass als neue Grundlage dienen soll

[20220421\\_Alternativendiskussion Potenziale PVA  
Langenseifen\\_V02.pdf](#)



# Fazit



- bejulo hat im Vorfeld der STVV massiv versucht sowohl mit dem Magistrat als auch der STVV direkt in Verbindung zu treten, um für das Projekt zu werben.
- Nach dem Zeitungsbericht zu den Windrädern in Springen wird es noch deutlicher, dass man von Seiten der Investoren unbedingt das Projekt in Langenseifen benötigt, da ansonsten die Wirtschaftlichkeit nicht gegeben ist.
- Letztendlich gibt es zwei ganz wesentliche Faktoren, die ein solches Projekt überhaupt möglich machen:
  - Die Politik müsste ein solches Konzept befürworten
  - Die Grundstückseigentümer müssten ihre Flächen bereitstellen



# Und wie geht es weiter?

- Der Ortsbeirat hat die Aufgabe, die Interessen Langenseifens zu vertreten!
- Wir werden auch zukünftig gründlich recherchieren und transparent informieren!
- Zukünftige Lösungen im Bereich erneuerbarer Energien können nur gemeinsam vorangetrieben werden!

**Vielen Dank für das Interesse!**